



**USMP**  
UNIVERSIDAD DE  
SAN MARTÍN DE PORRES

# **UNIVERSIDAD DE SAN MARTÍN DE PORRES**

**FACULTAD DE DERECHO**

**SECCIÓN DE POSGRADO**

## **CURRÍCULO DEL PROGRAMA DE MAESTRÍA EN DERECHO REGISTRAL Y NOTARIAL**

**GRADO ACADÉMICO QUE OTORGA:**

**MAESTRO EN DERECHO REGISTRAL Y NOTARIAL**

**(Versión Ejecutiva)**

**Fecha de actualización  
01 de diciembre de 2015**

## **I. OBJETIVOS ACADÉMICOS**

Constituyen objetivos de la Maestría en Derecho Registral y Notarial:

- a) Formar especialistas en Derecho Registral y Notarial, con un profundo dominio de las Ciencias Jurídicas, altamente comprometidos con la realidad nacional.
- b) Lograr que nuestros egresados satisfagan de manera eficaz las demandas de las organizaciones, empresas, ciudadanos y de la sociedad en su conjunto, lo que se manifiesta en un creciente grado de empleabilidad de nuestros egresados.
- c) Vincular la formación académica y profesional con la investigación científica, de manera que nuestros egresados se conviertan en agentes de cambio de la sociedad peruana, lo que se pone de manifiesto en el aumento permanente de las publicaciones de la Facultad.
- d) Realizar actividades de extensión universitaria y de proyección a la comunidad, que pongan de manifiesto el alto sentido de responsabilidad social de la Facultad de Derecho de la Universidad de San Martín de Porres, lo que se evidencia en la elevada cantidad de proyectos de esta naturaleza.

## **II. PERFIL DEL GRADUADO**

1. Aplica la Teoría General del Registro, el Procedimiento Registral y la interpretación de Resoluciones.
2. Maneja adecuadamente cada una de las clases de Registros Jurídicos existentes en nuestro ordenamiento.
3. Es capaz de analizar y aplicar criterios referentes al Derecho Registral y a la normatividad notarial.
4. Maneja los diversos sistemas jurídicos en el contexto de un proceso de globalización.
5. Valora la utilidad de la materia Registral y Notarial, así como su importancia, la cual es aplicable a la formación profesional interdisciplinaria del abogado.

### III. PLAN DE ESTUDIOS

SEMESTRE	ASIGNATURAS	TOTAL HORAS			TOTAL CRÉDITOS		
		Horas de Teoría	Horas de Práctica	Horas Totales	Créditos de Teoría	Créditos de Práctica	Créditos Totales
I	DERECHO REGISTRAL Y NOTARIAL COMPARADO	48	0	48	3	0	3
	DERECHO NOTARIAL I (Teoría General del Notariado)	48	0	48	3	0	3
	DERECHO NOTARIAL II (Documentos Notariales Protocolares y Aspectos Tributarios)	48	0	48	3	0	3
	DERECHO NOTARIAL III (Documentos Notariales Extraprotocolares y Temas No Patrimoniales)	48	0	48	3	0	3
	<b>Subtotal</b>	<b>192</b>	<b>0</b>	<b>192</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>12</b>
II	TEORÍA GENERAL DEL REGISTRO	48	0	48	3	0	3
	DERECHO REGISTRAL DE LAS PERSONAS NATURALES	48	0	48	3	0	3
	DERECHO REGISTRAL DE LAS PERSONAS CIVILES Y CREADAS POR LEY	48	0	48	3	0	3
	DERECHO REGISTRAL DE LAS PERSONAS JURÍDICAS SOCIEDADES	48	0	48	3	0	3
	<b>Subtotal</b>	<b>192</b>	<b>0</b>	<b>192</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>12</b>
III	DERECHO MOBILIARIO	48	0	48	3	0	3
	TEMAS DE DERECHOS REALES	48	0	48	3	0	3
	DERECHO REGISTRAL DE LAS CONCESIONES	48	0	48	3	0	3
	PROCESAMIENTO REGISTRAL	48	0	48	3	0	3
	<b>Subtotal</b>	<b>192</b>	<b>0</b>	<b>192</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>12</b>
IV	DERECHO INMOBILIARIO I (El Predio)	48	0	48	3	0	3
	DERECHO INMOBILIARIO II (Garantías sobre el Predio)	48	0	48	3	0	3
	DERECHO INMOBILIARIO III (Propiedad en el Predio)	48	0	48	3	0	3
	DERECHO INMOBILIARIO IV (Bienes Públicos)	48	0	48	3	0	3
	TALLER DE INVESTIGACIÓN JURÍDICA	48	0	48	3	0	3
	<b>Subtotal</b>	<b>240</b>	<b>0</b>	<b>240</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>15</b>
	<b>TOTAL CRÉDITOS</b>	<b>816</b>	<b>0</b>	<b>816</b>	<b>51</b>	<b>0</b>	<b>51</b>